

Comune di Polonghera

Provincia di Cuneo

Repertorio n.

Contratto di appalto lavori di

Appaltatore:

IMPORTO: €.= oltre IVA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila....., il giorno del mese di alle ore nella Residenza Municipale avanti a me Dott. – Segretario del Comune di, firma digitale intestata a rilasciata da n. valida sino al e non revocata, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi i Signori:

- da una parte,, nato a il - Dirigente del Comune di, (C.F.:), firma digitale intestata a rilasciata da n. valida sino al e non revocata, il quale interviene in questo atto, in esecuzione del decreto sindacale n. del ed in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo "Comune";
- dall'altra, il Sig. nato a (.....) il, residente in (.....) – Via n., firma digitale intestata a rilasciata da n. valida sino al e non revocata, il quale interviene in qualità di della ditta con sede in (.....) – Via n. (C.F.), come risulta dal certificato della Camera di Commercio in data e da dichiarazione sostitutiva di certificazione in data, agli atti d'ufficio, aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto, (di seguito denominata solo "Appaltatore").

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo; espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

PREMESSO

Che il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, co.14, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n.in data, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo alla MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE OPERE DI RESTAURO CONSERVATIVO ALLA COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DEL PALAZZO COMUNALE per l'importo complessivo di € 179.000,00;

Che con determinazione dirigenziale n.in data si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'anzidetta progettazione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/216 e di scegliere il criterio del prezzo più basso per la selezione della migliore offerta, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, fissato in €=, con valutazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/216;

Che con la stessa determinazione dirigenziale n. in data è stata approvata la documentazione di gara con le necessarie dichiarazioni a corredo e lo schema di contratto relativi ai lavori di cui sopra;

Che in dipendenza della gara svoltasi nelle sedute del e i lavori di cui sopra venivano aggiudicati in via provvisoria, con determinazione dirigenziale n. in data, alla ditta di (.....), la quale offriva un ribasso del% sull'importo a base di gara, come risulta dalla relativa offerta, agli atti d'ufficio, e venivano contestualmente approvati i verbali di gara;

Che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale relativi a: in data pervenuti in data con prot. N.; e dal documento unico di regolarità contributiva in data, pervenuto in data con posta certificata n., agli atti d'ufficio;

Che con determinazione dirigenziale n. in data, dato atto dell'esito positivo delle verifiche di cui sopra, venivano affidati definitivamente i lavori di, per l'importo di €.=, (al netto del ribasso d'asta del% ma comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA.

Che in data è stata data comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva alle ditte partecipanti alla gara, così come previsto dall'art. 76 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

Che con nota prot. pec. n. in data è stata richiesta apposita comunicazione/informazione antimafia alla Prefettura di ai sensi degli artt. 83 e seguenti D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Che la Prefettura di con nota prot. n. in data, pervenuta in data con prot., ha comunicato che è stata avviata l'istruttoria relativa alla richiesta di informazione/comunicazione sul conto della, e che il Comune può procedere anche in assenza dell'informazione, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011.

Nelle more del ricevimento dell'informazione/comunicazione di cui sopra, in data pervenuta con prot. n.del, i Sigg.ri hanno prodotto dichiarazione sostitutiva dalla quale risulta che a proprio carico non sussistono procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né provvedimenti di cui all'art. **(10 quater comma 2 della Legge 31.05.1965 n. 575 e s.m.i. né le cause interdittive di cui all'art. 4 del Decreto Leg.vo 08.08.1994 n. 490 e smi – da rivedere in base a quanto dichiarato dalla Prefettura).**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere di diritto il presente contratto nel caso in cui l'informazione del Prefetto dovesse risultare positiva, in applicazione di quanto previsto dagli artt. 10 e 11 del DPR 3.6.1998, n. 252 e s.m.i. Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto appresso:

1. Il Comune dà e concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto relativo ai lavori di **MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE OPERE DI RESTAURO CONSERVATIVO ALLA COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DEL PALAZZO COMUNALE.**
2. L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad essi allegati o da essi richiamati. L'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, oneri e modalità contenuti negli atti sopra citati, nel progetto composto da atti che, ancorché non allegati sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Costituisce causa di esclusione del contratto il caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del c.c. dedicato.

Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto.

3. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €.= (Euro=) oltre IVA. Tale somma viene però fin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che sarà fatta a termini di legge.
4. I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'Appaltatore tramite bonifico c/o la Banca Agenzia di

- COD. IBAN IT, nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della fattura.
5. La persona delegata ad operare sul conto dedicato è:(C.F.).
 6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, od in dipendenza di questo, l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di €.= (importo ridotto al 50% in quanto in possesso di certificazione), come risulta da polizza fidejussoria della Assicurazioni – Agenzia n. in data, agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione Appaltante. L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dove essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
 7. In ottemperanza all'art. del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore ha trasmesso al Comune, polizza dellaagenziadi, n. in data, per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale RTC di Euro, agli atti d'ufficio.
 8. Agli effetti del presente atto la ditta elegge domicilio presso la propria sede in (.....) – Via
 9. Per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.
 10. Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.
 11. Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di È esclusa la competenza arbitrale.
 12. Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, s'informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto [da me Segretario Comunale con l'ausilio di persona di mia fiducia / da persona di mia fiducia], mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici, tramite personale informatico di mia fiducia, su numero facciate per intero più righe della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

IL DIRIGENTE (F.to:in modalità elettronica)

LA DITTA (F.to:in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE (F.to: in modalità elettronica)